

2008-09-29 13:43 CEST

Allt fler svenskar tecknar försäkring inför bostadsaffären

Försäkring mot dubbel boendekostnad lanserades av Svensk Fastighetsförmedling redan i maj 2007. Då var intresset för försäkringen svalt då bostadsmarknaden var annorlunda. Sedan dess har mycket förändrats och intresset för att teckna försäkringen har ökat lavinartat.

- Försäkringen mot dubbel boendekostnads popularitet har ett klart samband med larmrapporterna om vikande konjunktur. Under juli i år tecknades försäkringen vid nästan 12 procent av alla bostadsrättsaffärer. Det är ökning med drygt 11 procent jämfört med förgående period 2007. Även våra villaförsäljningar följer samma utvecklingskurva, säger Niclas Strahner, chef extern information på Svensk Fastighetsförmedling.

Exempelvis ökade intresset att teckna försäkringen ordentligt när börsen började vända nedåt och utbudet av bostäder började bli större vid årsskiftet 2007/2008. Ökningen i antalet tecknade försäkringar har varit konstant, både för bostadsrätter och för villor.

Under juli 2008 hade 11,9 procent av alla bostadsrätts säljare och 8,7 procent av alla villasäljare hos Svensk Fastighetsförmedling valt att teckna en försäkring mot dubbla boendekostnader. Motsvarande period 2007 hade endast 0,9 procent av alla bostadsrätts- och 1,2 procent av villasäljarna tecknat försäkringen.

- För ett år sedan var visserligen försäkringen relativt okänd och bostadsmarknaden var annorlunda. Nu väljer allt fler att försäkra sig mot dubbla boendekostnader i samband med att de väljer att köpa först och sälja sen. Det mesta talar för att den här trenden förstärks ytterligare, säger Niclas Strahner.

De högsta siffrorna hittills för villor kommer från januari 2008 då hela 10,9

procent hade försäkringen medan toppnoteringen för bostadsrätter ligger på 12,4 procent och hämtas från juni 2008.

Dubbel boendekostnadsförsäkringen kan endast tecknas i samband med att du säljer bostaden via Svensk Fastighetsförmedling. Även vid köp av en annan mäklare gäller försäkringen. När en bostad inte sålts inom tre månader täcker försäkringen dubbla drifts- och räntekostnader för de kommande tre månaderna.

För ytterligare information och kommentarer kontakta:

Niclas Strahner, chef extern information

Tfn: 0702 98 38 01

E-post: niclas.strahner@svenskfast.se

Om Svensk Fastighetsförmedling

Svensk Fastighetsförmedling är en fastighetsmäklarkedja som ingår i DnB NOR-koncernen. Kedjan har idag cirka 1 000 medarbetare och finns representerat genom över 200 bobutiker i hela landet. Svensk Fastighetsförmedling förmedlade drygt 30 000 villor, fritidshus och bostadsrätter till ett försäljningsvärde av cirka 42 miljarder kronor under 2007. Läs mer på www.svenskfast.se

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821