



2009-12-07 16:25 CET

Budgivningen kan börja för ”Världens dyraste pepparkakshus” – säljs för välgörenhet

Utgångspriset är 35 000 kronor – det högsta priset för ett pepparkakshus någonsin enligt Guinness rekordbok. På uppdrag av Svensk Fastighetsförmedling i Göteborg har studenterna vid en av Sveriges främsta konditorutbildning skapat ett exklusivt pepparkakshus med inomhuspool, punschveranda och marsipansjö. Budgivningen börjar i morgon tisdag.

Hela klassen vid KY-utbildningen för bagare och konditor på Burgårdens utbildningscentrum i Göteborg har skapat det exklusiva pepparkakshuset. Sammanlagt 18 konditorer har hjälpt till med att rita, designa, sockergjuta trappräcken, måla väggar med guld och formge den ätbara allén.

Till huset gick det år 30 kilo pepparkaksdeg – och 400 arbetstimmar. Hela processen filmades av eleverna själva och går att se på YouTube: <http://www.youtube.com/user/Svenskfast>

Enligt Guinness rekordbok har inget officiellt rekord ännu satts för dyraste pepparkakshus. Däremot vet man att det sålts ett hus i New York så sent som i januari i år för 4 320 dollar, cirka 30 000 kronor men det är inte noterat i rekordboken.

Budgivningen på rekordhuset sker genom mäklaren Melissa Mahan på Svensk Fastighetsförmedling i Göteborg som tar emot bud på telefon, i butiken och via mejl. Precis som vid en vanlig bostadsaffär.

Det går även bra att läsa bostadsannonsen och se bilder från objektet på nätet.

<http://www.svenskfast.se/Templates/ObjectView.aspx?objectid=3N13KGATHQ2SDRJS>

Ur objektsbeskrivningen:

Nu har ni chansen att förvärva ett i sanning delikat objekt i centrala Göteborg och på köpet göra en garanterat god investering. Den herrgårdsliknande byggnadens brungräddade fasad tillsammans med inslag så som två flyglar, en läcker marmortrappa och en kalorispäckad punchveranda skänker huset dess smakfulla och unika karaktär. Om inte det låter tillräckligt vågar vi lova att fastighetens spektakulära utsikt över den intilliggande marsipansjön får det att vattnas i munnen på även de mest kräsna husspekulanter.

Från och med tisdagen den 8 december välkomnas allmänheten till Svensk Fastighetsförmedling på Storgatan 14 i Göteborg där pepparkakshuset visas upp i butiken under ordinarie öppettider. Försäljningen avslutas den 18 december. Den som tagit hem budgivningen får då välja vilken av följande välgörenhetsorganisation som ska få pengarna: SOS-barnbyar, Stadsmissionen eller Rädda Barnen.

– Det är självklart ett drömobjekt att få sälja världens dyraste pepparkakshus! Nu hoppas vi att den heta bostadsmarknaden gäller även för pepparkakshus
– att någon vill sätta världsrekord och samtidigt så här i juletid skänka en stor slant till välgörenhet, säger Niclas Strahner, presschef på Svensk Fastighetsförmedling.

För ytterligare information och kommentarer kontakta:

Melissa Mahan, fastighetsmäklare och franchisetagare på Svensk
Fastighetsförmedling i Göteborg
Mobil: 0709-947147
E-post: melissa.mahan@svenskfast.se

Niclas Strahner, presschef, Svensk Fastighetsförmedling
Telefon: 08-505 358 28
E-post: niclas.strahner@svenskfast.se

Fakta: "Världens dyraste pepparkakshus"

Pepparkaksdeg: 30 kg
Marsipan: 7 kg
Sugarpaste (sockerpasta): 8,5 kg
Choklad: 5 kg
Spansk choklad: (modelleringschoklad) ca 3 kg
Antal pepparkaksdelar som huset är ihopsatt av: ca 70
Marmorpelare i choklad och sockerpasta: 20 st
Takplattor i marsipan: 830 st
Löv i spansk choklad som klättrar på huset: ca 150 st
Guldiga dörrhandtag: 5 st
Fönster i karamell: 30 st
Julgranar i marsipan: 2 st
Balkonger i spritsad choklad: 3 st
Tomte i skorstenen: 1 st
Guldiga lejon tassar i spansk choklad guldfärg: 8 st
Kakelplattor: 162 st
Uppstoppad ekorre: 1 st
Gevär: 1 st
Böcker: 93 st
Jordglob: 1 st
Himmelssäng: 1 st
Badankor: 2 st
Stenar runt sjön: 100 st
Svanfamilj: 1 st (med 5 ungar)
Nedlagda arbetstimmar: 400

Om Svensk Fastighetsförmedling

Svensk Fastighetsförmedling är en fastighetsmäklarkedja som ingår i bank- och finanskoncernen DnB NOR. Kedjan har idag över 1 000 medarbetare

fördelade på cirka 210 kontor runt om i Sverige. Svensk Fastighetsförmedling förmedlade drygt 27 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett förmedlingsvärde av drygt 37,1 miljarder kronor under 2008. Läs mer på www.svenskfast.se

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821