

2008-02-13 09:49 CET

Höjd ränta förväntas inte påverka bostadspriserna

Under de senaste månaderna har bostadsmarknaden i framför allt storstäderna präglats av osäkerhet. De nya skatte- och uppskavsreglerna, det stora utbudet av bostäder i slutet av 2007 samt osäkerheten om hur räntan ska komma att utvecklas har gjort att många spekulanter har avvaktat med sitt bostadsköp. Mäklarstatistik som presenterades på morgonen i dag visar dock på en stabilisering av bostadspriserna och även en fortsatt uppgång i vissa områden. – Att Riksbanken nu höjer räntan kommer endast att ha en marginell inverkan på bostadspriserna. Den svenska konjunkturen är fortsatt stark och många bostadsspekulanter har redan räknat in en höjning av räntan. I och med skattesänkningen som gjordes vid årsskiftet har många trots dagens räntehöjning mer pengar i plånboken i dag än för några månader sedan. Vi tror därför att priserna kommer att vara stabila eller svagt stigande under de kommande månaderna, säger Peeter Pütsep, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821