

2011-07-05 09:38 CEST

Kommentar till Riksbankens beslut: Räntebeslut dämpar bostadsmarknaden

Riksbanken höjer reporäntan med 0,25 procentenheter till 2,0 procent. Svensk Fastighetsförmedling menar att det ytterligare begränsar rörligheten på bostadsmarknaden och får en prisdämpande effekt.

– Räntehöjningen får en fortsatt prisdämpande effekt på bostadsmarknaden. Det köps och säljs bostäder, men det är trögare och det tar längre tid och detta kommer bestå. Räntehöjningarna förstärker också ytterligare effekten av bolånetaket och gör det fortsatt svårt för förstagångsköpare, framför allt unga, att ta sig in på bostadsmarknaden. Värt att notera är att Riksbanken lämnar räntebanan oförändrad trots signaler om negativ utveckling av den privata konsumtionen och även orderingången i industrin. Detta kommer givetvis påverka en redan trög bostadsmarknad, säger **Peeter Pütsep**, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

För ytterligare information var vänlig kontakta:

Peeter Pütsep, vd, tel. 08-505 358 00 eller Bessie Wedholm, presschef, tel. 08-505 358 28.

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB NOR. Kedjan har idag över 1 100 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2010 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling drygt 30 000 [villor](#), [fritidshus](#) och [bostadsrätter](#) samt [kommersiella fastigheter](#), rörelser och [lantbruk](#) till ett förmedlingsvärde

av drygt 45 miljarder kronor. Läs mer på www.svenskfast.se.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821