

2011-10-27 09:46 CEST

Kommentar till Riksbankens beslut: Räntebeslut kan dämpa prisnedgången

Riksbanken lämnar räntan oförändrad på 2,0 procent. Svensk Fastighetsförmedling menar att det kan dämpa prisnedgången på bostadsmarknaden.

– Senaste Mäklarstatistik konstaterade en fortsatt svagt nedåtgående trend på priserna i stora delar av landet. Räntebeslutet i september kan ha bromsat prisnedgången något på bostadsmarknaden. Vi bedömer att den nedåtgående trenden avseende prisutvecklingen består. Det är många faktorer som påverkar bostadsmarknaden och prisutvecklingen. Vi befinner oss i en trög marknad med ett stort utbud av bostäder och där försäljningstiderna har blivit längre. Vi har ekonomisk oro i vår omvärld och osäkerhet som påverkar bostadsmarknaden mest just nu. Kanske gör dagens besked och tidigare besked om nedsatt räntebana att fler vågar ta steget att byta boende. Men oavsett Riksbankens beslut idag och hur marknaden ser ut just nu är det ändå fortsatt mycket viktigt att kalkylera och ta höjd för högre räntor, säger **Peeter Pütsep**, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

För ytterligare information var vänlig kontakta:

Peeter Pütsep, vd, tel. 0709-49 09 45, eller Bessie Wedholm, presschef, tel. 0702-98 38 01.

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB NOR. Kedjan har idag över 1 100 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige.

Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2010 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling drygt 30 000 [villor](#), [fritidshus](#) och [bostadsrätter](#) samt [kommersiella fastigheter](#), rörelser och [lantbruk](#) till ett förmedlingsvärde av drygt 45 miljarder kronor. Läs mer på www.svenskfast.se.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821