

2010-09-08 10:09 CEST

Majoritet beredda att köpa studentbostad till barnen

Det är många föräldrar som vill hjälpa sina barn med studentlägenheten, men inte till vilket pris som helst. I Bobarometern uppger varannan svarande att de är beredda att betala mellan 100 000 och 500 000 kronor för studentbostaden. Fyra procent uppger att de kan betala över 2 000 000 kronor för att sonen eller dottern ska ha någonstans att bo under studietiden.

– De långa köerna till landets studentbostäder och exemplen på olika akutlösningar under stor tidspress gör att föräldrar gärna hjälper sina barn, bara man har ekonomisk möjlighet. Våra fastighetsmäklare har sedan flera år märkt av ett ökat intresse för att köpa studentbostad och vid terminsstarterna är det stor konkurrens om ettorna vilket gör att priserna ökar, säger **Peeter Pütsep**, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

Benägenheten att köpa bostad till barnen är nästan 10 procent högre bland män, 65 procent av männen jämfört med 56 procent av kvinnorna.

Köpkraften och önskan att köpa en bostad till familjemedlemmen skiljer sig även åt mellan olika regioner i landet. Benägenheten att köpa en studentbostad åt sitt barn är störst i Västra Götalandsregionen (64%) tätt följt av Stockholm (63%). Norrlänningarna är däremot mest tveksamma inför att köpa en studentbostad till barnen (48%).

Även köpesumman är mindre i norra Sverige. I Norrland tycker 63 procent att 100 000 – 500 000 kronor är en rimlig köpesumma jämfört med 46 procent i resten av landet. Stockholmare är beredda att betala mest. Här är majoriteten

beredd att betala 500 000 – 1000 000 kronor och 7 procent kan betala över 2 000 000 kronor.

– De regionala skillnaderna i vad man är beredd att betala för lägenheten förklaras till viss del av att priset för en enrumslägenhet skiljer sig betydligt åt i delar av landet, avslutar Peeter Pütsep.

Svensk Fastighetsförmedling har tagit fram prisstatistik för ettor i några av Sveriges största studentstäder. Priserna skiljer sig åt där Stockholm är dyrast med ett kvadratmeterpris på

på 47 468 medan Gävle är billigast med 7 714 kr per kvadratmeter.

Kvadratmeterpris på 1:or

Kommun

Pris per kvm

Stockholm, 47 468 kr/kvm

Uppsala, 28 780 kr/kvm

Linköping, 19 038 kr/kvm

Växjö, 15 652 kr/kvm

Malmö, 20 308 kr/kvm

Lund, 32 322 kr/kvm

Göteborg, 29 133 kr/kvm

Karlstad, 11 800 kr/kvm

Örebro, 12 988 kr/kvm

Gävle, 7 714 kr/kvm

Umeå, 18 049 kr/kvm

Statistiken avser kr/kvm 3-månaders glidande medelvärde perioden maj 2010-juli 2010.

Källa: Mäklarstatistik.

Bobarometern i korthet:

- 59 procent svarar att de kan tänka sig att köpa en studentbostad för att deras barn ska ha någonstans att bo under studietiden.
- 46 procent är villiga att betala mellan 100 000 och 500 000 kronor. 34 procent kan betala mellan 500 000 och 1000 000 kronor medan 4 procent kan tänka sig att betala över 2 000 000 kronor.
- 70 procent av stockholmarna kan tänka sig att betala mellan 500 000 och 1 500 000 kronor.
- Andelen som kan tänka sig att köpa bostad till barnet är högre bland män än kvinnor.

Om Bobarometern

Bobarometern är en undersökning från Svensk Fastighetsförmedling som regelbundet mäter svenskarnas attityder i olika boendefrågor. I den senaste undersökningen medverkade 988 respondenter från hela Sverige. Fältperioden var den 26 augusti till 1 september 2010.

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i

Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB NOR. Kedjan har idag över 1 000 medarbetare fördelade på cirka 210 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2009 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling drygt 29 000 villor, fritidshus och bostadsrätter samt kommersiella fastigheter, rörelser och lantbruk till ett förmedlingsvärde av drygt 42 miljarder kronor . Läs mer på www.svenskfast.se.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821