

2012-04-18 09:34 CEST

Räntebeslut ökar svenskarnas möjlighet att byta boende

– Det var ett ganska väntat besked som vi bedömer kommer få en något positiv effekt på bostadsmarknaden. Det kommer inte påverka prisbilden däremot svenskarnas vilja och möjlighet att byta boende. För den enskilde individen innebär det att man kan känna sig mer trygg med sina bolånekostnader, speciellt om reporäntan kommer ligga kvar ungefär på denna nivå en tid framöver, säger **Peeter Pütsep**, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

Sedan Riksbankens sänkning i februari har man sett en ökad efterfrågan och aktivitet på bostadsmarknaden, framför allt på villor. Däremot har priserna fortsatt varit stabila.

– Utbudet av bostäder och framförallt villor har varit stort under våren och fortsätter öka. Vi tror på en stark efterfrågan under vår och sommar med ökad aktivitet, men förväntar oss inga stora prisförändringar vare sig uppåt eller neråt. Det kanske kommer gå upp en månad för att nästa månad gå ner. Därför är det mer intressant att följa prisutvecklingen på tre månader, avslutar Peeter Pütsep.

För ytterligare information och kommentarer kontakta:
Peeter Pütsep, vd Svensk Fastighetsförmedling.
Telefon: 0709-49 09 45.

Bessie Wedholm, presschef på Svensk Fastighetsförmedling.
Telefon: 0702-98 38 01.
E-post: bessie.wedholm@svenskfast.se.

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB. Kedjan har idag över 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2011 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling drygt 30 000 [villor](#), [fritidshus](#) och [bostadsrätter](#) samt [kommersiella fastigheter](#), rörelser och [lantbruk](#) till ett förmedlingsvärde av drygt 45 miljarder kronor. Läs mer på www.svenskfast.se.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821