

2008-01-30 16:32 CET

Svensk Fastighetsförmedling har redan budgivningsprocess enligt lagförslag

Regeringens utredare föreslår för det första en helt ny fastighetsmäklarlag. Det är ett förslag som vid första anblick kommer att ställa ökade krav på landets 6000 fastighetsmäklare. Fokus ligger framförallt på ett ökat konsumentskydd. Ett av förslagen har sedan tidigare fått mycket stor uppmärksamhet i veckans mediebevakning – nämligen krav på journalföring. Fastighetsmäklaren måste föra anteckningar över alla bud som inkommit med namn och telefonnummer och överlämna dessa till både köpare och säljare när affären är avslutad – Vi välkomnar det nya förslaget på dokumentering vid budgivningsprocessen. Vi följer redan Fastighetsmäklarnämndens budgivningspolicy och har lagt till fler regler för att kvalitetssäkra budgivningen ytterligare, säger Peeter Pütsep, vd på Svensk Fastighetsförmedling. Lagförslag redan verklighet hos Svensk Fastighetsförmedling All mäklare på Svensk Fastighetsförmedling ska föra en digital logg där alla bud dokumenteras under hela processen. Loggen innehåller information om lagda bud, tid för buden samt de eventuella villkor som budgivaren ställer. Denna information är tillgänglig för säljaren. Utöver detta informeras även varje budgivare som deltar om de bud som kommer in med tidpunkt och storlek för budet. Denna information blir tillgänglig för köparen när det sista budet lagts och köpet är klart. – Om lagförslaget blir verklighet försvinner nog inte bara den osäkerheten som kunder känner inför budgivningsprocessen. Det skulle samtidigt förstärka förtroendet för den ansvarige fastighetsmäklaren och det vinner vi alla på, avslutar Peeter Pütsep. För ytterligare information och kommentarer kontakta: Niclas Strahner, chef extern kommunikation, svensk Fastighetsförmedling Telefon: 08-505 358 28 E-post: niclas.strahner@svenskfast.se Om Svensk Fastighetsförmedling Svensk Fastighetsförmedling är en fastighetsmäklarkedja som ingår i DnB NOR koncernen. Kedjan har idag cirka 1 000 medarbetare och finns representerat genom över 200 bobutiker i hela landet. Svensk Fastighetsförmedling förmedlande drygt 27 000 villor, fritidshus och bostadsrätter till ett försäljningsvärde av cirka 34 miljarder kronor under 2006. Läs mer på www.svenskfast.se

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821