

2012-04-02 09:29 CEST

Sveriges största tårtkalas: Svensk Fastighetsförmedling firar 75 år

Svensk Fastighetsförmedling fyller 75 år. Bolaget startade i Linköping i april år 1937 när grundaren Eric H. Lundgren slog upp portarna till sitt allra första kontor. Sedan starten har Svensk Fastighetsförmedling vuxit från ett enda kontor till en rikstäckande kedja med 230 bobutiker och fler än 1200 anställda. Under årens lopp har man förmedlat över 689 000 bostäder och även anställt Sveriges första kvinnliga mäklare. De första 75 åren firas i morgon med Sveriges största tårtkalas.

Allt började i en kontorslokal i Linköping med en vision om att skapa en rikstäckande kedja. Grundaren Eric H. Lundgren startade dock kedjan helt utan kapital. Den första hyran fick han exempelvis låna till från en guldsmed som delade fastigheten med Svensk Fastighetsförmedling på Klostergatan i Linköping.

Men Lundgren hade helt klart för sig hur han skulle skapa ett startkapital för att få igång verksamheten. För att få bli mäklare inom den nystartade kedjan fick varje mäklare betala ett garantibelopp på 1 000 kronor, en ansevärd summa på den tiden. Alla nya mäklare fick också den viktiga Instruktionsboken som Lundgren själv hade tagit fram och som var rättesnöret för alla mäklare inom Svensk Fastighetsförmedling. Den stora röda skriften bestod av ett par hundra sidor och tog bland annat upp affärsmoral, etik, kvalitet, marknadsföring och juridiska frågor.

– Lundgren hade en påfallande tidig insikt när det gällde konsten att bygga ett varumärke. Han hade slående framsynthet när det gällde affärsmannaskap, försäljningsfrågor och marknadsföringsfrågor som än idag är lika aktuella även om vi i dag använder andra metoder och moderna kanaler, säger **Peeter Pütsep**, vd på Svensk Fastighetsförmedling.

Första kvinnliga mäklare

Eric H. Lundgrens Instruktionsbok var också bidragande när Svensk Fastighetsförmedling, under 40-talet, blev banbrytande inom branschen genom att anställa Sveriges första kvinnliga mäklare. Bakgrunden är att flera av Svensk Fastighetsförmedlings mäklare kallades in till tjänstgöring under andra världskriget. En av dem var fastighetsmäklaren Hasse Hedberg i Malmköping. Hans inkallning var dock inte läglig för kontoret eftersom det var överhopat av uppdrag. Eva, hans initiativrika hustru, tog då fram Instruktionsboken, läste den och började göra affärer. Därmed var Eva Hedberg sannolikt Sveriges första kvinnliga mäklare.

- Eva gick i bräsch. Från att ha varit ett mansdominerat yrke blir könsfördelningen nu jämnare och jämnare. Det är företrädesvis unga kvinnor som läser till mäklare på landets högskolor och universitet. Av antalet registrerade fastighetsmäklare (6 772) är 42,9 procent kvinnor. Men hos oss på Svensk Fastighetsförmedling är hela 47 procent av kedjans mäklare kvinnor, avslutar Peeter Pütsep.

För ytterligare information och kommentarer kontakta:

Bessie Wedholm, presschef på Svensk Fastighetsförmedling

Telefon: 0702 98 38 01

E-post: bessie.wedholm@svenskfast.se

Svensk Fastighetsförmedling är en av de ledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och ingår i bank- och finanskoncernen DnB. Kedjan har idag över 1 200 medarbetare fördelade på cirka 230 bobutiker runt om i Sverige. Bobutikerna drivs av våra 160 franchisetagare. Under 2011 förmedlade Svensk Fastighetsförmedling drygt 30 000 [villor](#), [fritidshus](#) och [bostadsrätter](#) samt [kommersiella fastigheter](#), rörelser och [lantbruk](#) till ett förmedlingsvärde av drygt 45 miljarder kronor. Läs mer på www.svenskfast.se.

Kontaktpersoner



Henrik Freudenthal

Presskontakt

Kommunikationschef

henrik.freudenthal@svenskfast.se

070 225 98 22



Kaisa Lundberg

Presskontakt

PR & Communications Specialist

kaisa.lundberg@svenskfast.se

070-7898821